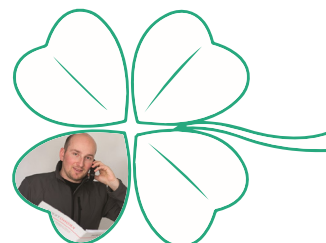


Zamenjava načina ogrevanja za ugodnejšega

Marko Rojs, univ. dipl. gosp. inž. str., Aleš Smuk, Leopold Kopše



Pri sanaciji starejše stavbe se za zamenjavo načina ogrevanja in energenta odločite šele, ko trenutno ogrevanje ni več energetsko varčno in izračun pokaže, da se investicija v nov način hitro povrne.

Priporočljivo je obnoviti fasadno izolacijo, zamenjati vrata in okna, sanirati toplotne mostove, tako da bo stavba imela čim manj toplotnih izgub, ni pa obvezno. Pri prenovi sistema se največkrat le prilagodi

napravo za ogrevanje. V blokih je zamenjava načina ogrevanja oziroma prenova kotlovnice izvedljiva pri večinskem soglasju, nujno pa je dobro sodelovanje med stanovalci in upravnikom.

Pretehtajte različne možnosti iz tabele ter ocenite okvirne stroške investicije za ogrevanje prostora v velikosti 150 m². Preverite, ali vaša občina za izbrani način ogrevanja nudi tudi subvencijo Eko sklada.

| | Prednosti | Pomankljivosti | Strošek ogrevanja in vzdrževanja na leto | Višina investicije |
|--|---|--|--|---|
| ELEKTRIČNA ENERGIJA | | | | |
| IR OGREVANJE je radiacijsko ogrevanje. | <ul style="list-style-type: none"> • odpade prostor za kurilnico | <ul style="list-style-type: none"> • ni ogrevane vode (možnost dokupa bojlerja) • za hlajenje potreben dokup klimatskih naprav | cca. 850 € | cca. 12.000 € |
| TERMOAKUMULACIJSKE PEČI so primerne predvsem za ogrevanje sob, kjer ni druge izbire. | <ul style="list-style-type: none"> • akumulirajo toploto in jo oddajajo še dolgo časa po tem, ko niso več prižgane | <ul style="list-style-type: none"> • pri starejših modelih je uporabljena azbestna izolacija • lahko so potrebne močnejše varovalke • za hlajenje potreben dokup klimatskih naprav | cca. 1.200 € | cca. 4.000 € |
| TOPLOTNA ČRPALKA (TČ), razlika med visoko- in nizkotemperturnimi | | | | |
| ZRAK-VODA pomeni, da se za ogrevanje izkorišča toplota okoliškega zraka. | <ul style="list-style-type: none"> • najcenejši način ogrevanja s TČ • lahko se jo uporablja tudi za hlajenje | <ul style="list-style-type: none"> • lahko so potrebne močnejše varovalke • hrup zunanjih naprav | cca. 600 € | cca. 9.000 € (možnost pridobitve subvencije Eko sklada do 1.000 €) |
| ZEMLJA-VODA izkorišča za ogrevanje toploto zemlje, ki ima temperaturo v odvisnosti od lokacije in strukture zemlje. | <ul style="list-style-type: none"> • dober izkoristek • dolga življenjska doba • tih način delovanja • lahko se jo uporablja tudi za hlajenje | <p>a. Horizontalni zem. kolektor:</p> <ul style="list-style-type: none"> • veliko prostora ob objektu • zemlja mora biti čim bolj vlažna • zemljišče, kjer je položen kolektor, ne sme biti asfaltirano ali zabetonirano. <p>b. Geosonda:</p> <ul style="list-style-type: none"> • visok strošek investicije • dovoljenje je potrebno pridobiti od Agencije RS za okolje (ARSO) | cca. 500 € | cca. 13.000 € (možnost pridobitve subvencije Eko sklada do 2.500 €) |

Vsebina: Mojca Buh, Manja Cataldo, Anja Jurko, Tanja Papež



OBNOVA IN VZDRŽEVANJE DOMA

| | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|
| VODA-VODA za ogrevanje izkorišča toploto podtalnice. | <ul style="list-style-type: none"> • velika toplotna moč • dober izkoristek • dolga življenjska doba • tih način delovanja • stalna temperatura podtalnice (cca + 10 °C) • lahko se jo uporablja tudi za hlajenje (prav tako pasivno) | <ul style="list-style-type: none"> • ni vsaka lokacija primerna • visok strošek investicije • dovoljenje je potrebno pridobiti od ARSO • zaželeno analiza vode | cca. 450 € | cca. 11.000 € (možnost pridobitve subvencije Ekoslada do 2.500 €) |
| PLIN | | | | |
| Ogreva se s pomočjo zemeljskega plina ali utekočinjenega naftnega plina (UNP). | <ul style="list-style-type: none"> • stabilna cena • čist vir energije (stranska produkta sta para in manjša količina CO₂) • enostavno vzdrževanje | <ul style="list-style-type: none"> • energijsko smo odvisni od uvoza plina • UNP je najdražji energent, zanj pa je treba postaviti cisterno • za hlajenje potreben dopkup klimatskih naprav | od 1.500 do 2.000 € | od 8.500 do 9.500 € |
| LESNA BIOMASA | | | | |
| DRVA | <ul style="list-style-type: none"> • cenovno konkurenčno • z dobrim kotlom odličen izkoristek energije gorenja (dolgo obdobje gorenja) | <ul style="list-style-type: none"> • neavtomatizirano • potrebno je skladiščenje, če se lotite priprave drv sami, pa je to fizično in zamudno delo • za hlajenje potreben dopkup klimatskih naprav | cca. 400 € | cca. 13.000 € |
| SEKANCI so koščki v nepravilni pravokotni obliki. | <ul style="list-style-type: none"> • primerni za večje porabnike • lahko avtomatizirano ogrevanje | <ul style="list-style-type: none"> • visok strošek investicije • veliko prostora za skladiščenje in obratovne naprave • za hlajenje potreben dopkup klimatskih naprav | cca. 500 € | ca. 16.000 € |
| PELETI so narejeni iz čistega lesa, valjaste oblike (bukev ali smreka). | <ul style="list-style-type: none"> • avtomatizirano • nadzor ogrevanja na daljavo • najvišja kurilna vrednost biomase | <ul style="list-style-type: none"> • skladiščenje v izključno suhih prostorih • različne kakovosti peletov • za hlajenje potreben dopkup klimatskih naprav | cca. 750 € | cca. 12.000 € |

